

Chivilcoy, 15 de abril 2026

**REPORTE DE AVANCE DE OBRA
 EMPRENDIMIENTO: CEIBO V**

Estimados Inversores

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. con motivo de acercales un nuevo informe del emprendimiento Ceibo V, ubicado en Av. Protesta de los Labradores 75 de la ciudad de Chivilcoy.

En esta oportunidad queremos contarles que se finalizaron los pisos de hormigón alisado en los garajes de las unidades frentistas.

Se encuentra en etapa final la colocación de pisos, zócalos y revestimientos en baños y cocinas, restando intervenir la última unidad funcional del proyecto, prevista para el mes de abril.

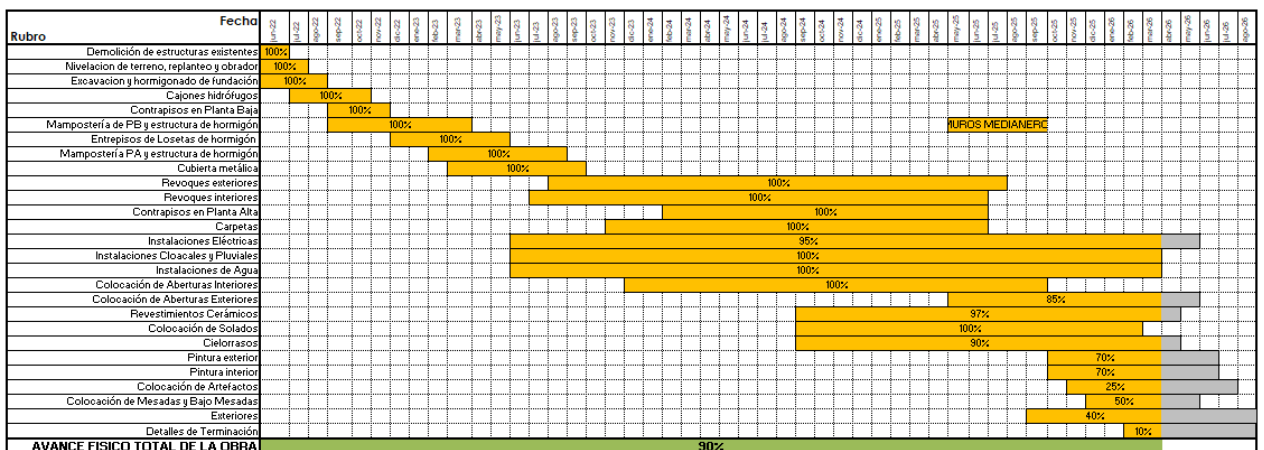
En cuanto a instalaciones, se completaron todas las correspondientes al patio central, incluyendo cloacas, pluvial, agua, gas y electricidad, con su respectiva inspección y aprobación por parte de Camuzzi.

Se finalizó la red cloacal con las conexiones domiciliarias correspondientes, y se ejecutó la red de agua, restando la prueba de estanqueidad por parte de ABSA para luego realizar las conexiones domiciliarias de cada unidad funcional.

Se instalaron la totalidad de los calefactores y se continúa avanzando con el cableado interior y el armado de cada unidad funcional.

Se colocaron todos los vanitorys de la obra y se avanzó con la colocación de muebles bajo mesada, encontrándose instalados aproximadamente la mitad de los mismos. Por otro lado, ya se colocaron las mesadas de granito en diez unidades funcionales.

A continuación, se puede visualizar el gráfico con el avance de obra actualizado al día de la fecha.



Como complemento del gráfico de avance de obra, les informamos que en los próximos meses se prevé realizar el movimiento de suelo en el patio central y en el frente de la obra, para luego dar inicio a la ejecución de pisos de hormigón en dichos sectores.

Se finalizará la instalación de los artefactos sanitarios, junto con la totalidad de los trabajos de durlock.

También, se completará la colocación de muebles bajo mesada y sus correspondientes mesadas de granito, y se finalizarán las tareas de zinguería, incluyendo recibidores y caños de bajada pluviales.

Por último, se avanzará con la finalización de los trámites ante ABSA para realizar las conexiones domiciliarias de agua, y se dará inicio a los trabajos de terminación de pintura.

A continuación, adjuntamos algunas fotos que demuestran el grado de avance de las tareas realizadas hasta el momento.











VISTA PORTON Y FRENTE



VISTA INTERNA DUPLEX



VISTA EXTERNA DUPLEX

Estamos en contacto y ante cualquier inquietud que les surja, no duden en comunicarse con nosotros.

Aprovechamos la oportunidad para enviarles un muy afectuoso saludo.

Gracias por confiar en nosotros.

Grupo GIF
web: www.grupogif.com.ar