

**Chivilcoy, 15 de enero 2026**

**REPORTE DE AVANCE DE OBRA**  
**EMPRENDIMIENTO: CEIBO V**

Estimados Inversores

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. con motivo de acercales un nuevo informe del emprendimiento Ceibo V, ubicado en Av. Protesta de los Labradores 75 de la ciudad de Chivilcoy.

En esta oportunidad queremos contarles que completamos la colocación de los portones frentistas y se realizaron casi en su totalidad los pisos de hormigón alisado en garajes de las unidades frentistas.

Continuamos con la colocación de pisos, zócalos y revestimientos en baños y cocinas, restando intervenir las últimas cinco unidades funcionales del complejo.

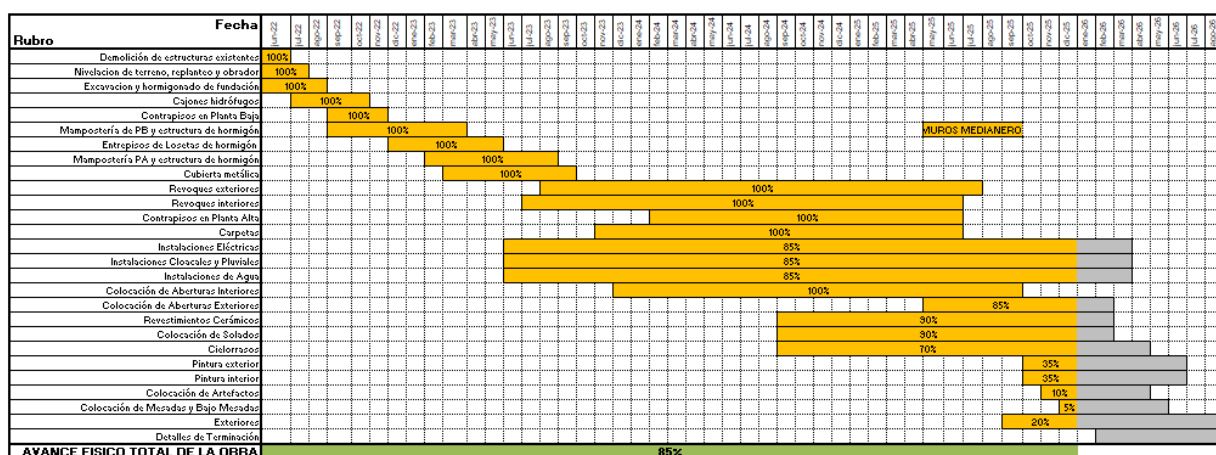
Continúan los trabajos de colocación de barandas interiores y los detalles finales de terminación de albañilería.

Se realizaron trabajos de movimiento de suelo en el patio central, en todos los frentes de la obra y en el área de garajes y se está avanzando con las instalaciones en el patio central, correspondientes a cloacas, pluviales, agua, gas y electricidad.

Se inició el cableado eléctrico junto con el armado de cajas y tableros en el interior de las unidades funcionales y se finalizó la colocación de aberturas exteriores de aluminio, restando tareas de ajustes, cierres y sellados, las cuales se prevén ejecutar en los próximos meses.

Además, se ejecutó la red cloacal, restando únicamente la prueba correspondiente por parte de ABSA, para luego dar inicio a la red de agua y a las conexiones domiciliarias.

A continuación, se puede visualizar el gráfico con el avance de obra actualizado al día de la fecha.



Como complemento del gráfico de avance de obra, les informamos que en las próximas semanas se prevé dar inicio a la colocación de calefactores y termos.

También se contrataron los muebles bajo mesada y vanitorys correspondientes a la totalidad de la obra, los cuales comenzarán a instalarse a fines del mes de enero.

En los próximos meses se prevé la contratación de las mesadas de granito, y la continuidad de los trabajos de emplacado y terminaciones en cielorrasos de durlock.

A continuación, adjuntamos algunas fotos que demuestran el grado de avance de las tareas realizadas hasta el momento.





**VISTA INTERNA DUPLEX**



**VISTA EXTERNA DUPLEX**





Estamos en contacto y ante cualquier inquietud que les surja, no duden en comunicarse con nosotros.

Aprovechamos la oportunidad para enviarles un muy afectuoso saludo.

Gracias por confiar en nosotros.

**Grupo GIF**  
web: [www.grupogif.com.ar](http://www.grupogif.com.ar)