

Chivilcoy, 15 de abril de 2026

**REPORTE DE AVANCE DE OBRA
EMPREDIMIENTO: ALAMOS XIII**

Estimados Inversores

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. con motivo de informarles que, durante el mes de abril 2026, estaremos dando inicio a la construcción del emprendimiento Alamos XIII, ubicado en Bouchardo 237 de la ciudad de Chivilcoy.

Nuestra intención es enviarles un informe periódico con una breve descripción de las principales novedades que surjan del emprendimiento que estamos desarrollando juntos.

Para visualizar el avance de las tareas que hacen a la construcción del emprendimiento, de manera fácil y sencilla, van a encontrar debajo, un gráfico de avance de obra.

En el gráfico de avance van a notar que en la primera columna se pueden apreciar las tareas que componen los principales rubros de la obra y en la primera fila, se detallan las fechas en las que se estima la realización de las mismas.

Luego, en el cuadro principal, se puede visualizar una barra de avance en color gris, que indica la fecha estimada de inicio de la tarea y la fecha de finalización de la misma. Esta barra se irá pintando en color naranja, en la medida que el ítem avance en su ejecución, a la vez que se indica en números el porcentaje de avance de dicha tarea.

Por último, en la fila inferior, se puede visualizar cual es el avance físico total de la obra al momento de la elaboración del informe. En la medida que la obra avance, la barra blanca se irá tomando de color verde y se detallará en número el porcentaje de avance de la obra.

En esta oportunidad queremos comentarles que la obra se encuentra en una etapa inicial, habiéndose realizado la limpieza del terreno y se realizaron nueve bases.

Se realizó la limpieza del terreno y recibimos parte de la madera para los primeros trabajos.

A continuación, se puede visualizar el gráfico con el avance de obra actualizado al día de la fecha.

Rubro	Fecha	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sep-26	oct-26	nov-26	dic-26	ene-27	feb-27	mar-27	abr-27	may-27	jun-27	jul-27	ago-27	sep-27	oct-27	nov-27	dic-27	ene-28	feb-28	mar-28	abr-28	may-28	jun-28	jul-28	ago-28	sep-28	oct-28	nov-28	dic-28	ene-29	feb-29
Movimiento de Suelo	20%																																						
Estructura de Hormigón Edificio y Subsuelo																																							
Mampostería																																							
Contrapisos																																							
Carpetas																																							
Revoques Exteriores																																							
Revoques Interiores																																							
Instalaciones Eléctricas																																							
Instalaciones Cloacales y Pluviales																																							
Instalaciones de Agua																																							
Instalaciones de Gas																																							
Instalaciones de Incendio																																							
Climatización																																							
Colocación de Aberturas Interiores																																							
Colocación de Aberturas Exteriores																																							
Revestimientos Cerámicos																																							
Colocación de Solados																																							
Cielorrasos																																							
Instalación de Accesorios																																							
Pintura Exterior																																							
Pintura Interior																																							
Colocación de Artefactos																																							
Muebles de Cocina con mesadas																																							
Placards																																							
Planta Baja: Contrapisos y terminaciones																																							
Terraza y Exteriores																																							
Detalles de Terminación																																							
AVANCE FISICO TOTAL DE LA OBRA	2%																																						

Como complemento del gráfico de avance de obra, les informamos que en el transcurso de abril se prevé recibir los hierros para retomar trabajos de excavación y movimiento de suelo para luego comenzar la submuración de subsuelo y bases en dicho sector

A continuación, adjuntamos algunas fotos que demuestran el grado de avance de las tareas realizadas hasta el momento.





Estamos en contacto y ante cualquier inquietud que les surja, no duden en comunicarse con nosotros.

Aprovechamos la oportunidad para enviarles un muy afectuoso saludo.

Gracias por confiar en nosotros.

Grupo GIF
0810-2222-443
e-mail: info@grupogif.com.ar
web: www.grupogif.com.ar