

Santa Rosa, 7 de abril 2025

**REPORTE DE AVANCE DE OBRA
 EMPRENDIMIENTO: ALAMOS X**

Estimados Inversores

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. con motivo de acercarles un nuevo reporte de avance de obra del emprendimiento Alamos X, ubicado en la calle O´Higgins 367 de la ciudad de Santa Rosa.

En esta oportunidad les informamos que hemos finalizado la instalación de todos los artefactos sanitarios, incluyendo inodoros, bidets, bachas y griferías.

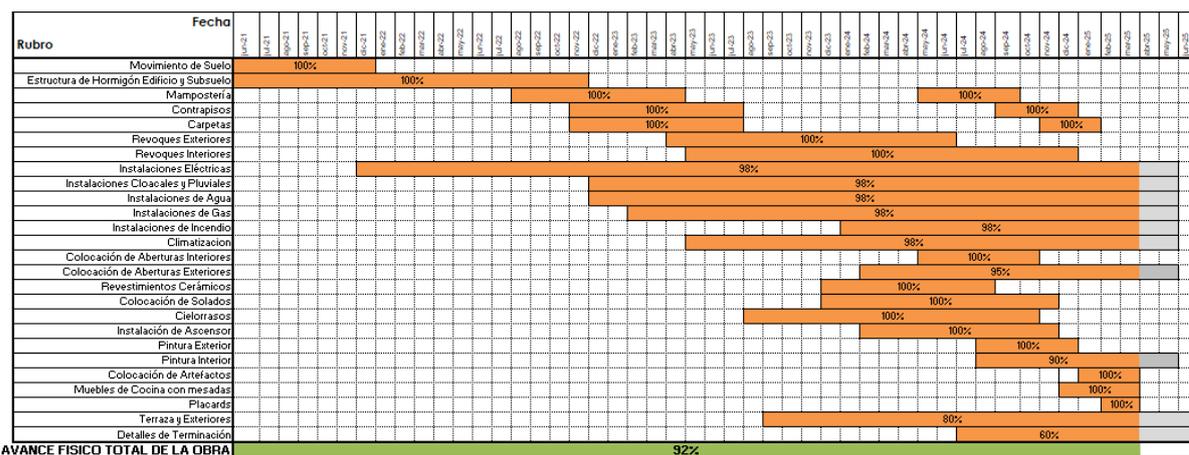
Además, se han colocado todos los muebles de cocina, las mesadas de granito, las cocinas y los frentes de placard en las habitaciones.

También hemos instalado la totalidad de las barandas de herrería en los balcones de los departamentos y en las escaleras de servicio.

Por otro lado, se ha realizado el piso de hormigón llaneado en la planta baja, el subsuelo y el entrepiso.

Actualmente, estamos llevando a cabo los últimos detalles de terminación en los interiores de los departamentos, incluyendo la última capa de pintura, la colocación de artefactos de iluminación, termostatos y calderas.

A continuación, se puede visualizar el gráfico con el avance de obra actualizado al día de la fecha.



Como complemento al gráfico de avance de obra, les informamos que tenemos programado para los próximos meses realizar el contrapiso en la vereda y la colocación de baldosas. Asimismo, procederemos con la instalación del cielorraso suspendido en la planta baja.

También está previsto colocar las aberturas de PVC en el hall de acceso y en el local comercial, así como los pisos y revestimientos en dicho local. Se llevará a cabo la colocación de la reja y el portón de acceso vehicular.

Por último, se finalizará la pintura de la planta baja.

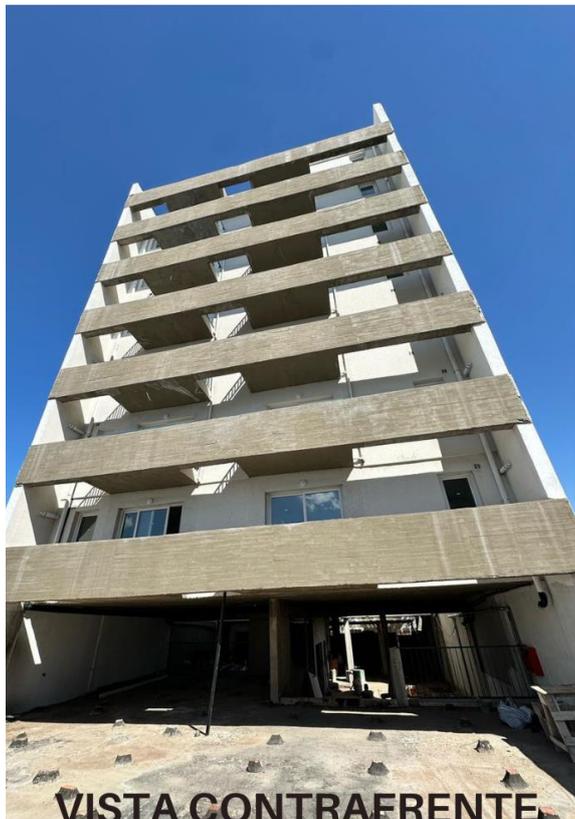
Durante el mes de mayo se comenzará con la limpieza final de obra y puesta en funcionamiento del edificio.

A continuación, adjuntamos algunas fotos que demuestran el grado de avance de las tareas realizadas hasta el momento.

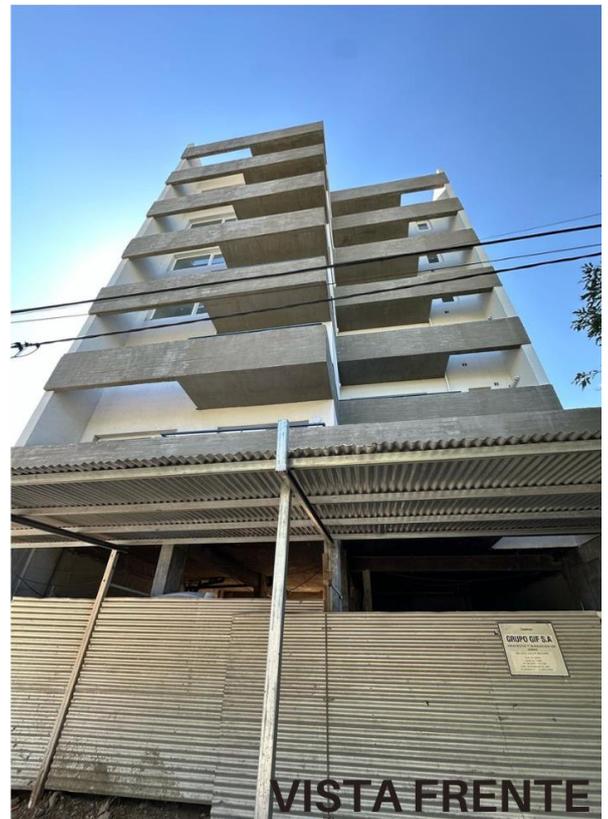




VISTA SUBSUELO



VISTA CONTRAFRENTE



VISTA FRENTE



Estamos en contacto y ante cualquier inquietud que les surja, no duden en comunicarse con nosotros.

Aprovechamos la oportunidad para enviarles un muy afectuoso saludo.

Gracias por confiar en nosotros.

Grupo GIF
web: www.grupogif.com.ar