



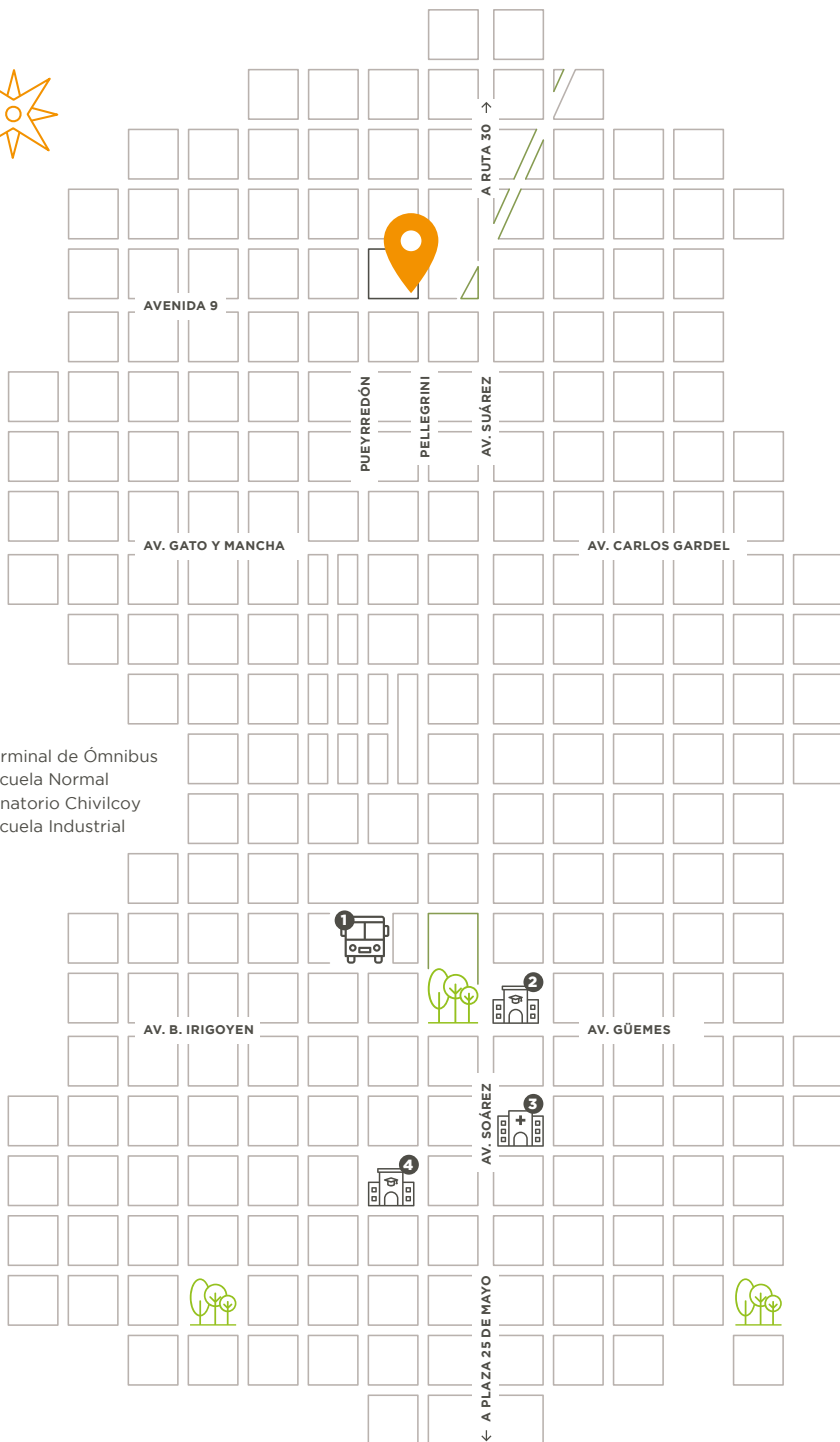
EL CEIBO



Pellegrini y Avenida 9
Chivilcoy



N



1. Terminal de Ómnibus
2. Escuela Normal
3. Sanatorio Chivilcoy
4. Escuela Industrial

EL CEIBO V LOCACIÓN





**La oportunidad
de una vida
sustentable y
en comunidad**

En armonía con el medioambiente

Proponemos un modo de habitar sostenible mediante el aprovechamiento de recursos renovables como el agua de lluvia y la energía solar.

De esta forma reducimos el consumo energético de las viviendas y con ello sus costos operativos.

Buscamos minimizar la huella de carbono que generamos en pos de convivir en un entorno más amigable con nuestro medio natural y artificial.



ILUMINACIÓN
LED EN ÁREAS
COMUNES



RECUPERACIÓN DE
AGUA DE LLUVIA
PARA RIEGO Y LIMPIEZA



SEPARACIÓN
DE RESIDUOS

AMPLIOS ESPACIOS
VERDES COMUNES



SECTOR DE HUERTA
Y COMPOSTERA



ESTACIONAMIENTO PARA MOTOS
Y BICIS CON ESTACIÓN DE CARGA
PARA MOTOS/MONOPATINES ELÉCTRICOS





CANILLAS CON
AIREADORES



INODOROS CON
DOBLE DESCARGA



PREINSTALACIÓN
PARA TERMOTANQUE
SOLAR EN CUBIERTA
(OPCIONAL)



GENERACIÓN
ELÉCTRICA
CON PANELES
FOTOVOLTAICOS
ON GRID PARA
ÁREAS COMUNES

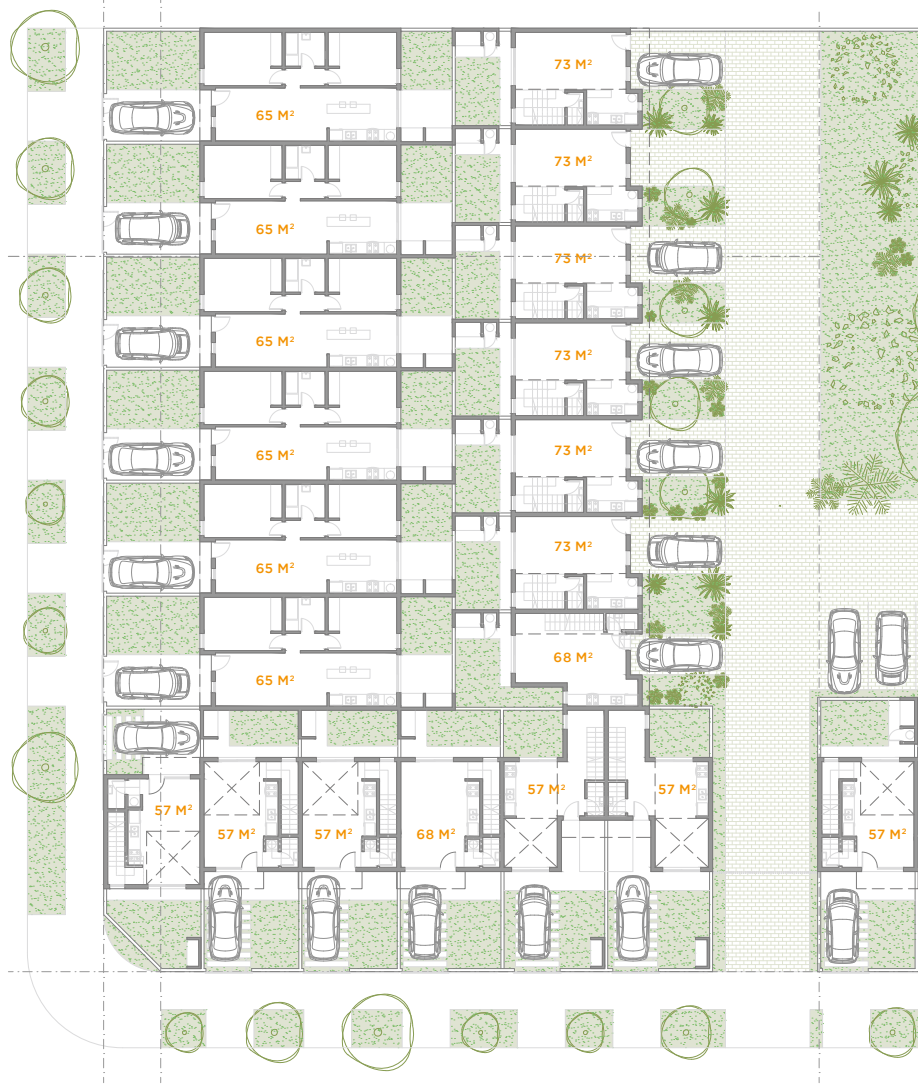
PREINSTALACIÓN
DE CAÑEROS
PARA CONEXION
ON GRID EN
LAS VIVIENDAS
(OPCIONAL)





EL CEIBO V UNIDADES FUNCIONALES

CALLE PUEYRREDÓN





37

viviendas

1030 m²

espacios comunes

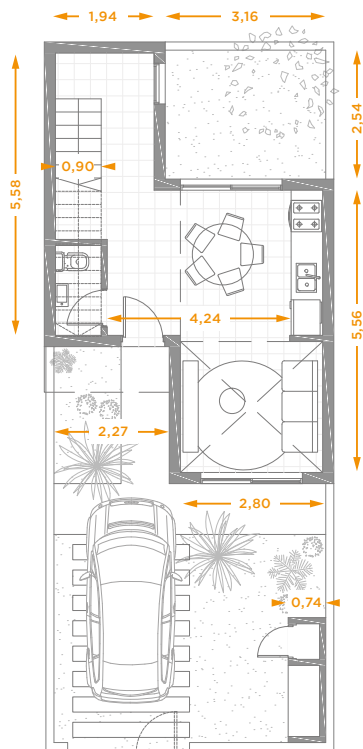
2565 m²

construidos

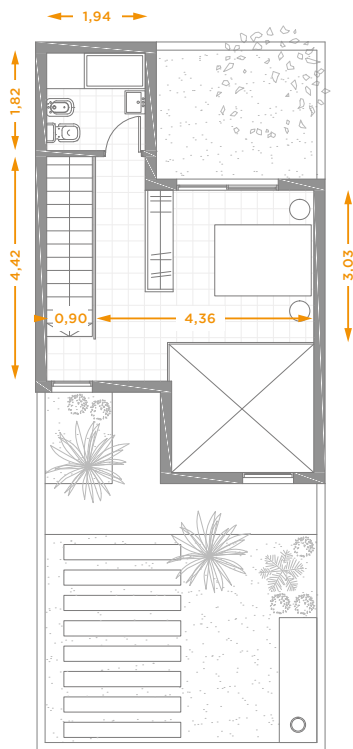


AV. 9 - PROTESTA DE LOS LABRADORES

CALLE PELLEGRINI



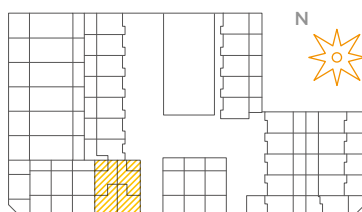
PLANTA BAJA

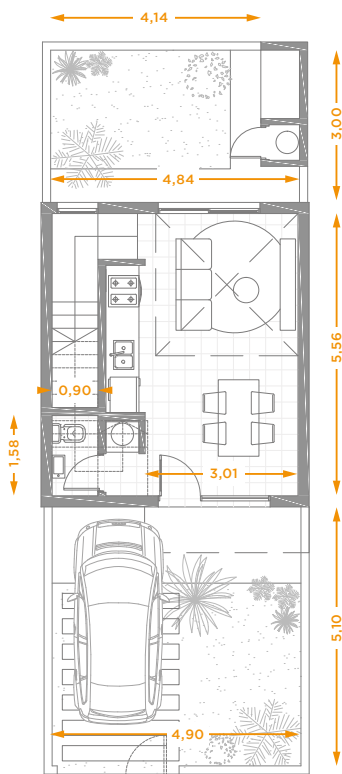


PLANTA ALTA

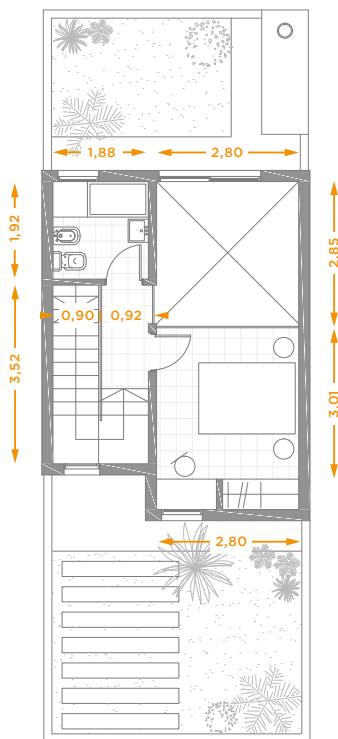
Un
dormitorio
(ampliable)

57 m²





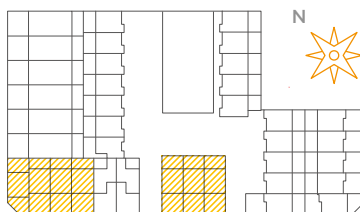
PLANTA BAJA

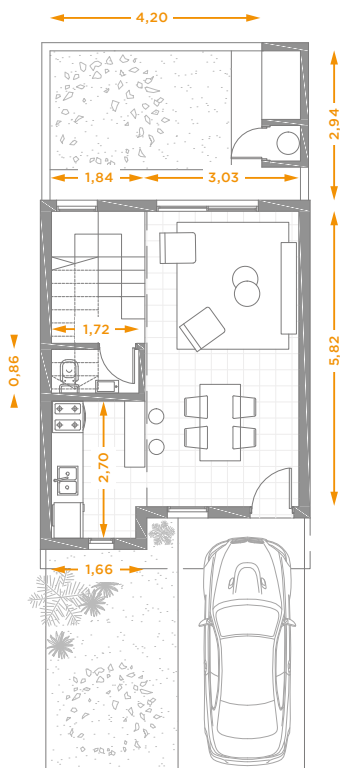


PLANTA ALTA

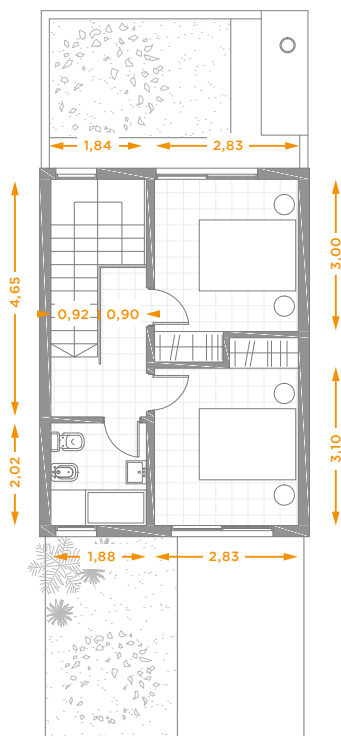
Un
dormitorio
(ampliable)

57 m²





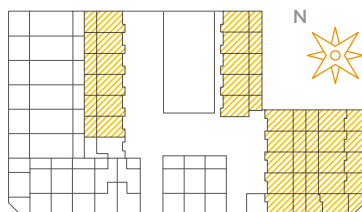
PLANTA BAJA

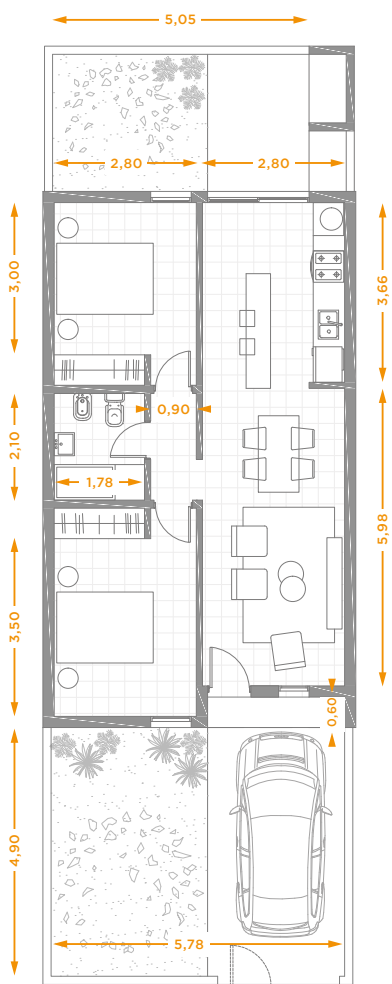


PLANTA ALTA

**Dos
dormitorios**

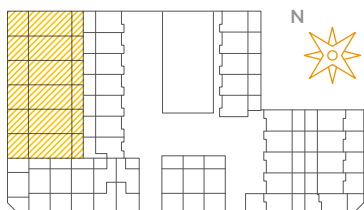
73 m²





**Dos
dormitorios**

65 m²









PISOS DE PORCELANATO EN LIVING COMEDOR Y DORMITORIOS MARCA **CERRO NEGRO** O CALIDAD SIMILAR / ABERTURAS EXTERIORES HECHAS A MEDIDA EN ALUMINIO, PERFIL MÓDENA O PVC CON DOBLE VIDRIADO HERMÉTICO / GRIFERÍA MARCA **FV** O CALIDAD SIMILAR / SANITARIOS MARCA **FERRUM** O CALIDAD / MUEBLES BAJO MESADA HECHOS A MEDIDA /





INSTALACIONES DE GAS, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN POLIPROPILENO TERMO FUSIONADO / SISTEMA DE CALEFACCIÓN POR CALDERAS MURALES INDIVIDUALES DE DOBLE SERVICIO CON RADIADORES / FRENTES DE PLACARD / ASCENSOR DE ÚLTIMA GENERACIÓN / PORTEROS ELÉCTRICOS / PRE INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLITS.

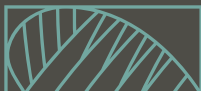


conozca también

ÁLAMOS



LOS TILOS



ACACIAS



www.grupogif.com.ar



GiF

DESARROLLOS INMOBILIARIOS